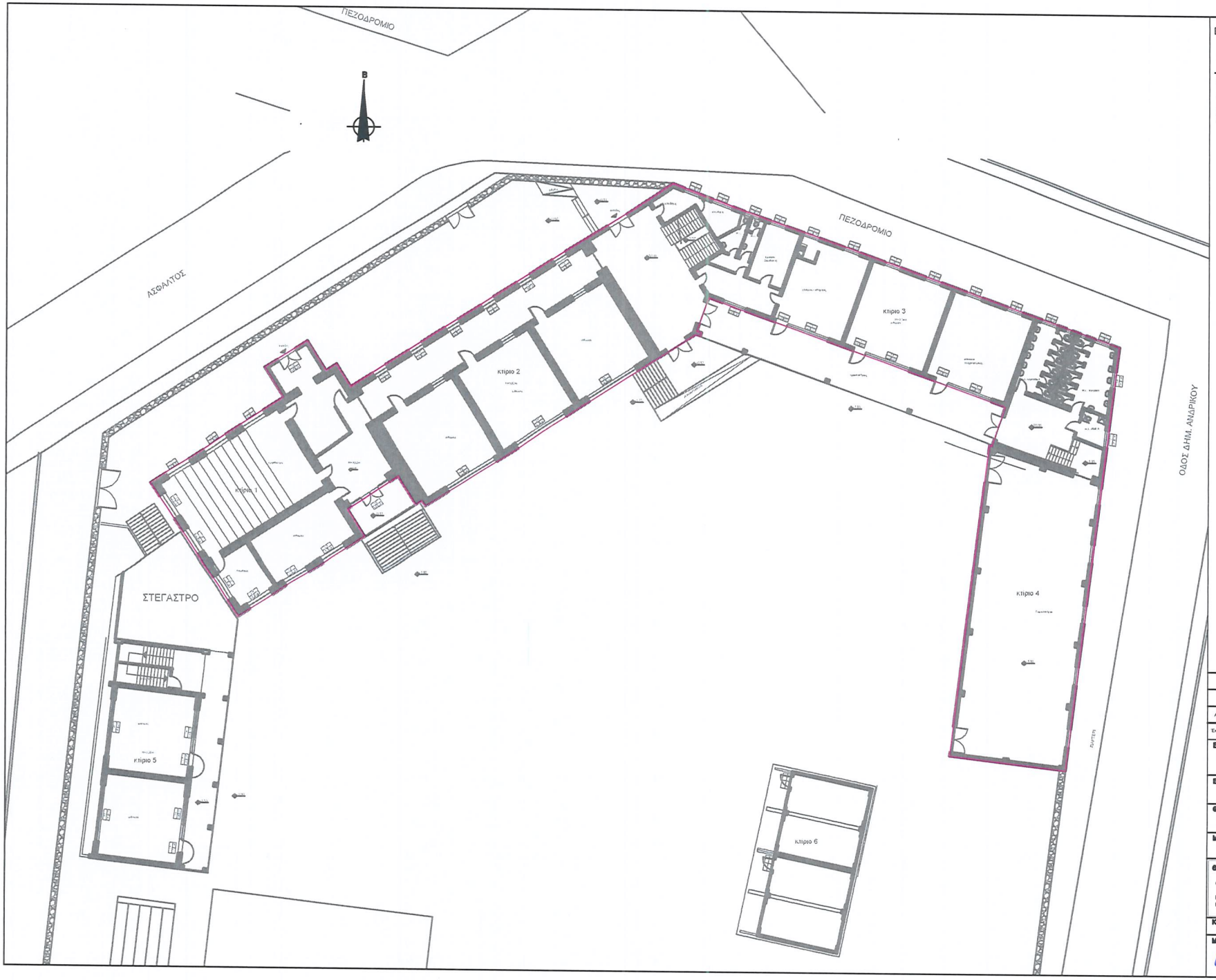


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	
Έκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή	

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 1-2-3-4

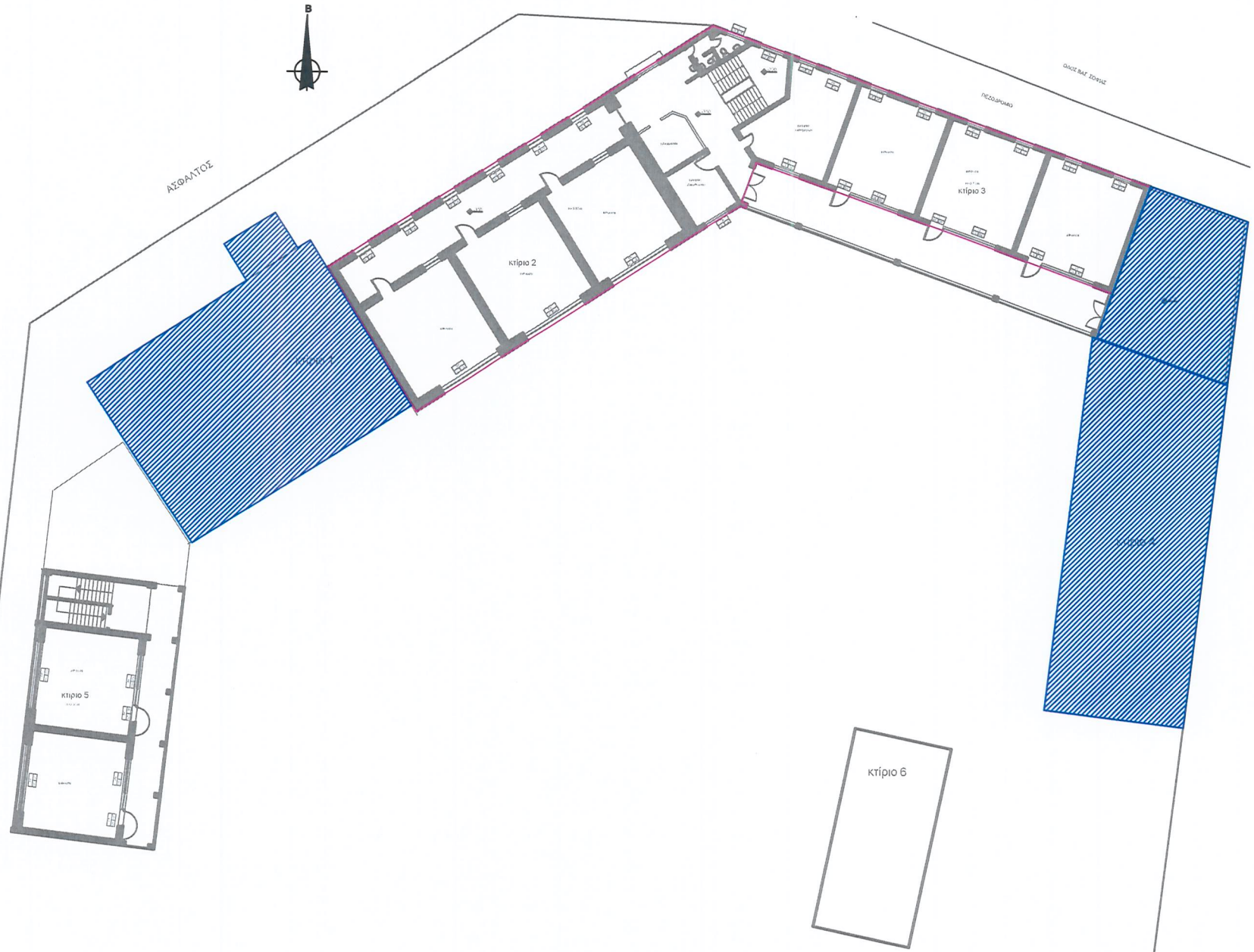
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 401

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100 @ A0

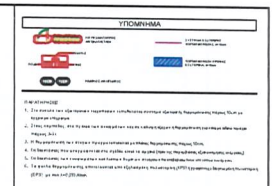
ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Στο κοινόχρηστο χώρο θέρμανσης τοποθετούνται εξωτερικές μονάδες κλιματισμού πάχους 30cm με ελάχιστη απόσταση 1,50μ από τα κτίρια.
2. Στους χώρους, στις θέσεις που φαίνονται κόκκινα κάθετα βέλη, η θερμοκρασία μετά τον υπολογισμό αύξησε πάχους τοιχοποιίας 0,15.
3. Η θερμοκρασία του ΚΤΙΡΙΟΥ 1 ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ υπολογίστηκε με πάχος θερμοκρασίας πάχους 10cm.
4. Τα ξεκαθάρισμα που καταγράφονται στο σχέδιο είναι τα ωφελή (πάνω της πλακόστρωσης, εξωτερικής πλάκας).
5. Τα ξεκαθάρισμα των ελεύθερων κατόψεων θα ισχύουν μετά τη θερμομόνωση, εφαρμογής ψευδοροφής και τοπικών τοιχοβολιών.
6. Τα φατνώματα θερμομόνωσης στέγης, κτιρίου κυλικείου και εξωτερικής πλακόστρωσης (ΠΠΣ) ξεχωριστής θερμομόνωσης/πλακόστρωσης (ΕΡΣ): με πάχος 1+0,25=1,25cm.

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Έκδ.	Ημ/νια	Περιγραφή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 1-2-3-4

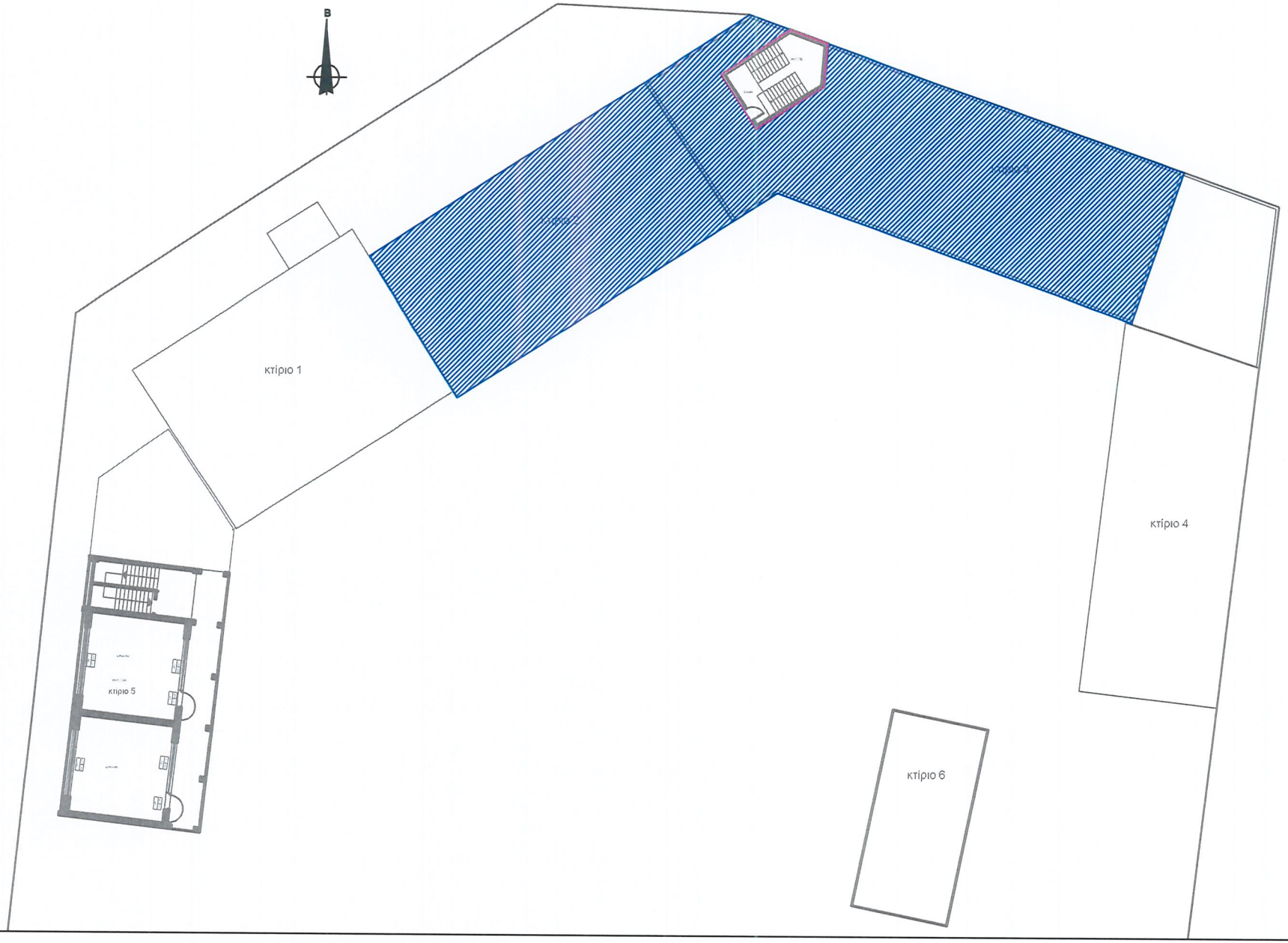
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 402

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100 @A0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Σε περίπτωση λάθη σχεδιασμού ή παραλείψεις ή αναντιστοιχίες συστημάτων εξοπλισμού θεμελίωσης, θερμομονώσεις, πάχους, ύψους κλπ. υπερισχύουν οι σχεδιαστικές.
2. Στους λογαριασμούς, στα πρωτόκολλα και αναφορές πάνω στο κόστος δίδεται η θερμομονώσεις στο κάτω μέρος ή πλευρικά πάχους 3cm.
3. Οι θερμομονώσεις των στέγων περιγράφονται μη κλίσεις θερμομόνωσης πάχους 10cm.
4. Οι διαστάσεις που αναγράφονται στα σχέδια αυτά τα ισχύουν (ύψη κλπ. πλαισιώνεται εξοπλισμός κτιριακός).
5. Οι θερμοκλίνες των υπαιθρίων χώρων ή κατοικιών δίνονται σύμφωνα με τα σχέδια.
6. Τα φύλλα θερμομονώσεις, κλιμακοστασίου κλπ. (ξύλινες) θα κατασκευάζονται (ΕΠΤΑ) ή ισοδύναμο (θερμομόνωση κλιμακοστασίου (ΕΠΤΑ) με πυκ 1.40.2310bbbbb.

Έκδ.	Ημ/νια	Περιγραφή
Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 1-2-3-4

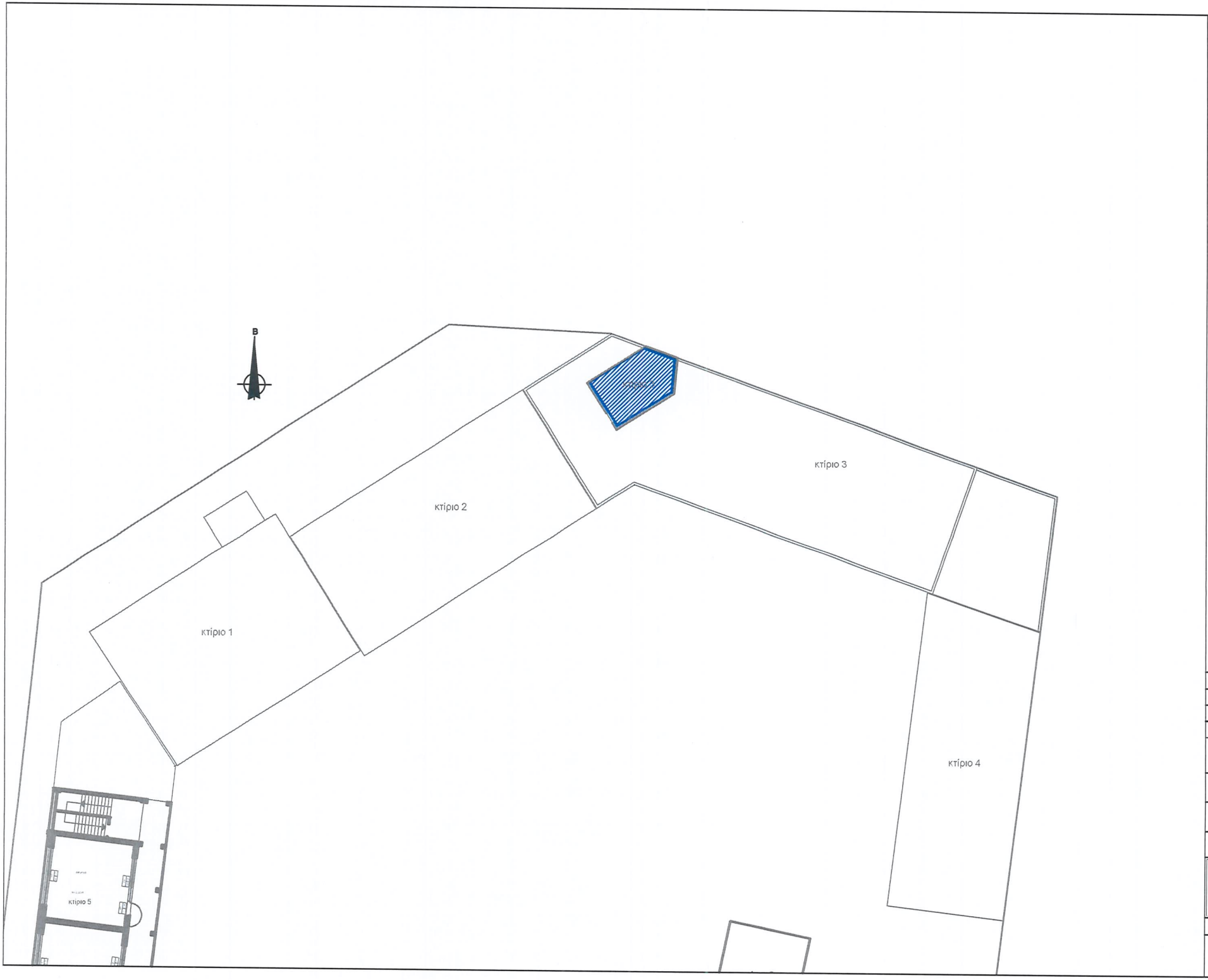
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 403

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100 @A0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Έκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 1-2-3-4

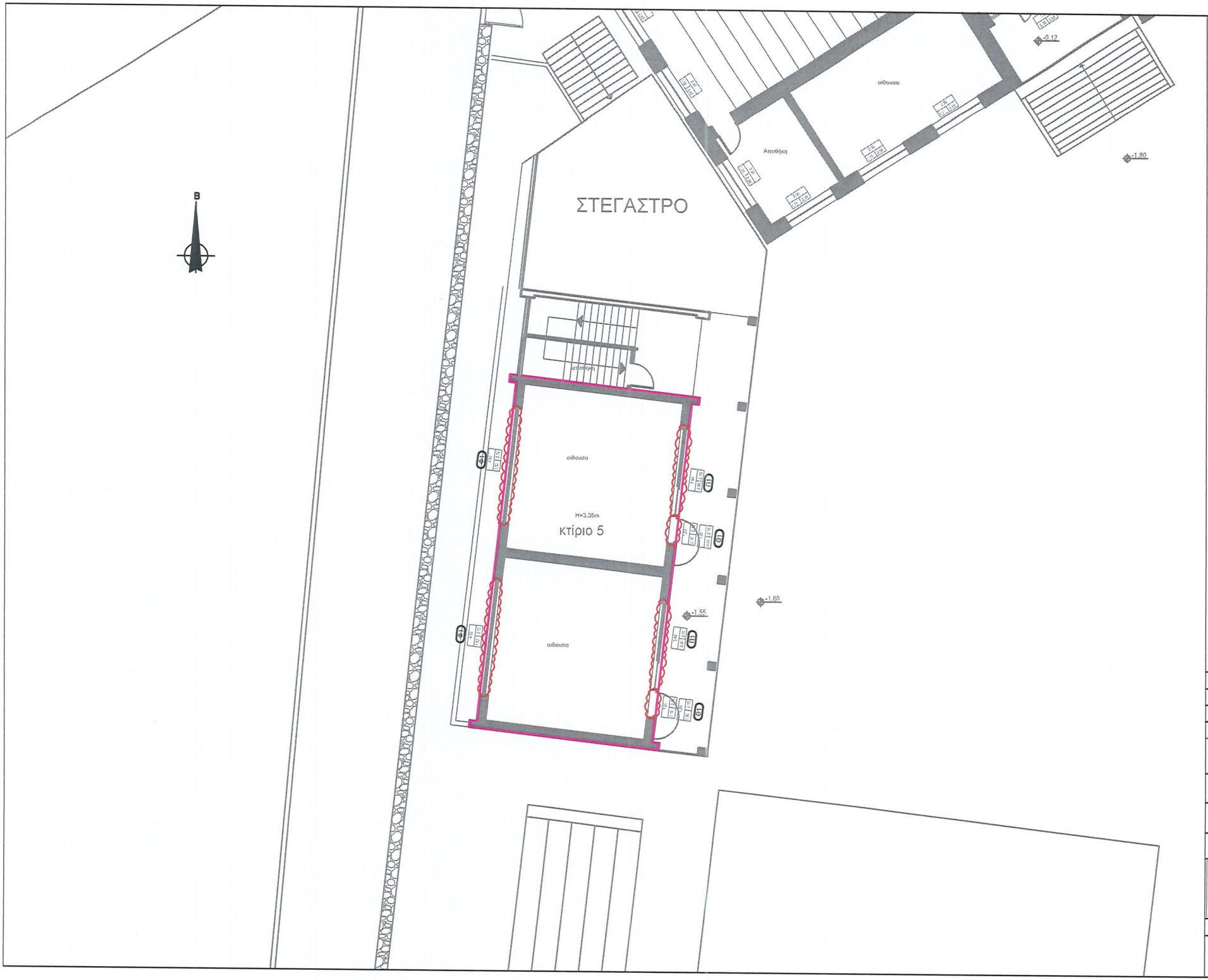
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 404

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100 @A0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Έκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 5

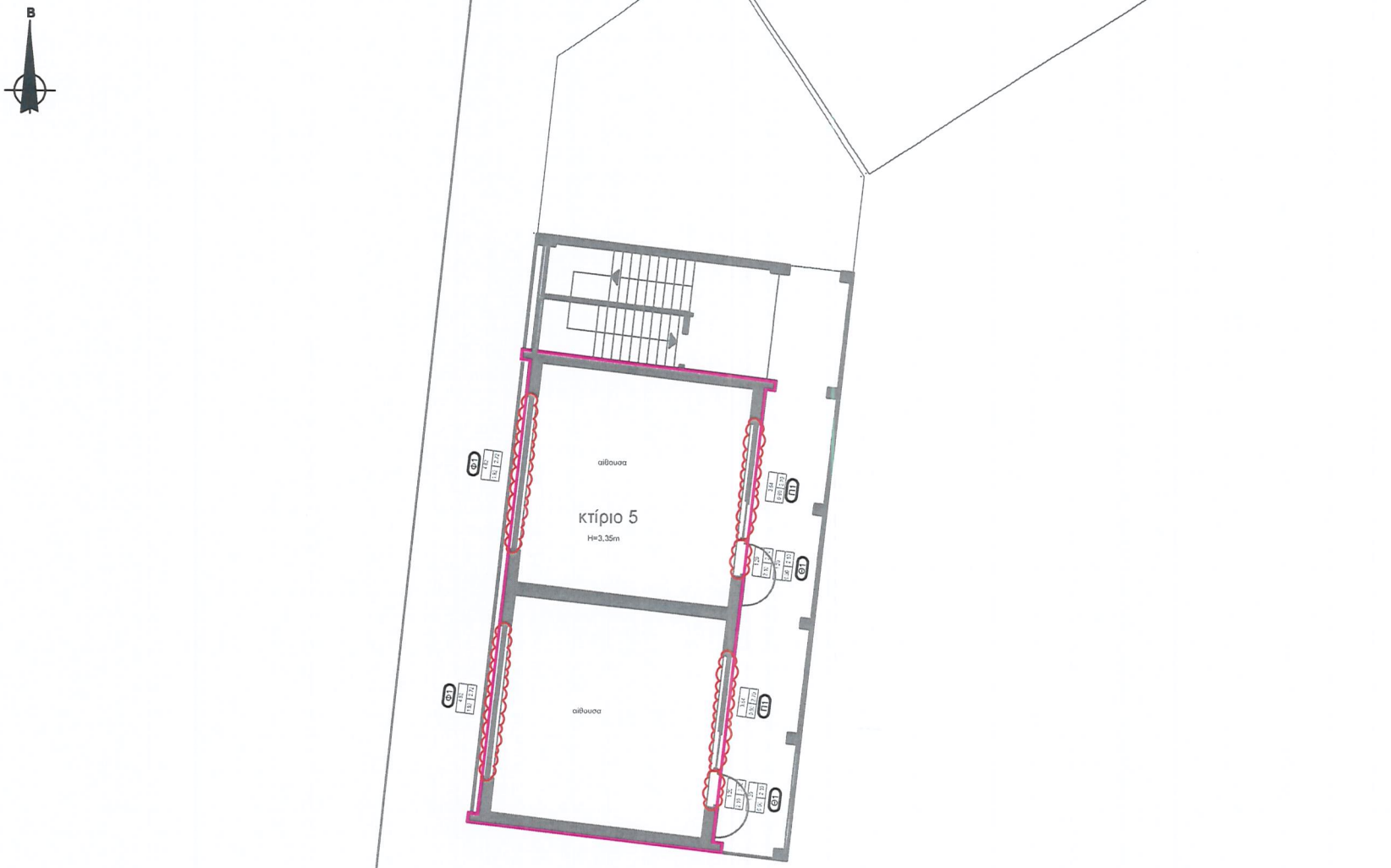
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 405

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 @A0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Στα σχέδια των αξιολογήσεων ταξινόμησαν τοπικά/ειδικώς συστήματα αξιολογούμενης πυρκαγιάς 12λεπτ για λεμπίκια πλήρωσης
2. Στους λογισμούς, στα δεμένα των καταφυγίων και σε κάθαρσεις εξόδων η θερμοκρασία ανώτερη ανά μέσο ομαλό πάχος πλήρωσης δοκ.,
3. Η θερμοκρασία των κτιρίων πρέπει εξασφαλίσουν ρυθμίσεις θερμοκρασίας πλήρωσης 12λεπτ.
4. Για θερμοκρασίες ίδιας κατηγορίας/ειδικής υπόκειται κατά μέρη (ίδιες πυκ. πλευρές/πάτες, εξωκοιμητήρια, ανεμιστήρες)
5. Για θερμοκρασίες των κτιρίων μέσα σε κάθε κτίριο κατά μέρη ίδιες πυκ. πλευρές/πάτες, εξωκοιμητήρια, ανεμιστήρες
6. Τα φυσικά θερμοκρασιακής αποκατάστασης στα κλιμακοστάσια πολυκατοικιών (ΛΠΘ) ξεχωριστοί θερμοκρασιακοί πυκνωτήρες (ΛΠΘ) μη ανοιγόμενοι (ΕΛΟ)ίδιοι

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Έκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 5

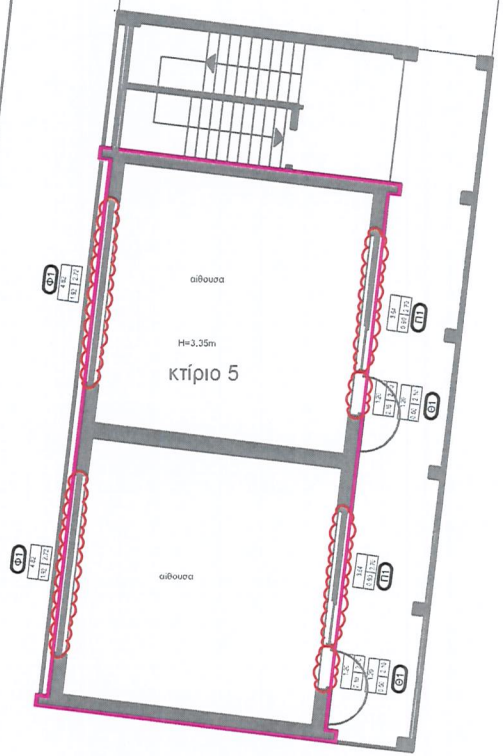
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 406

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 @A0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Εκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 5

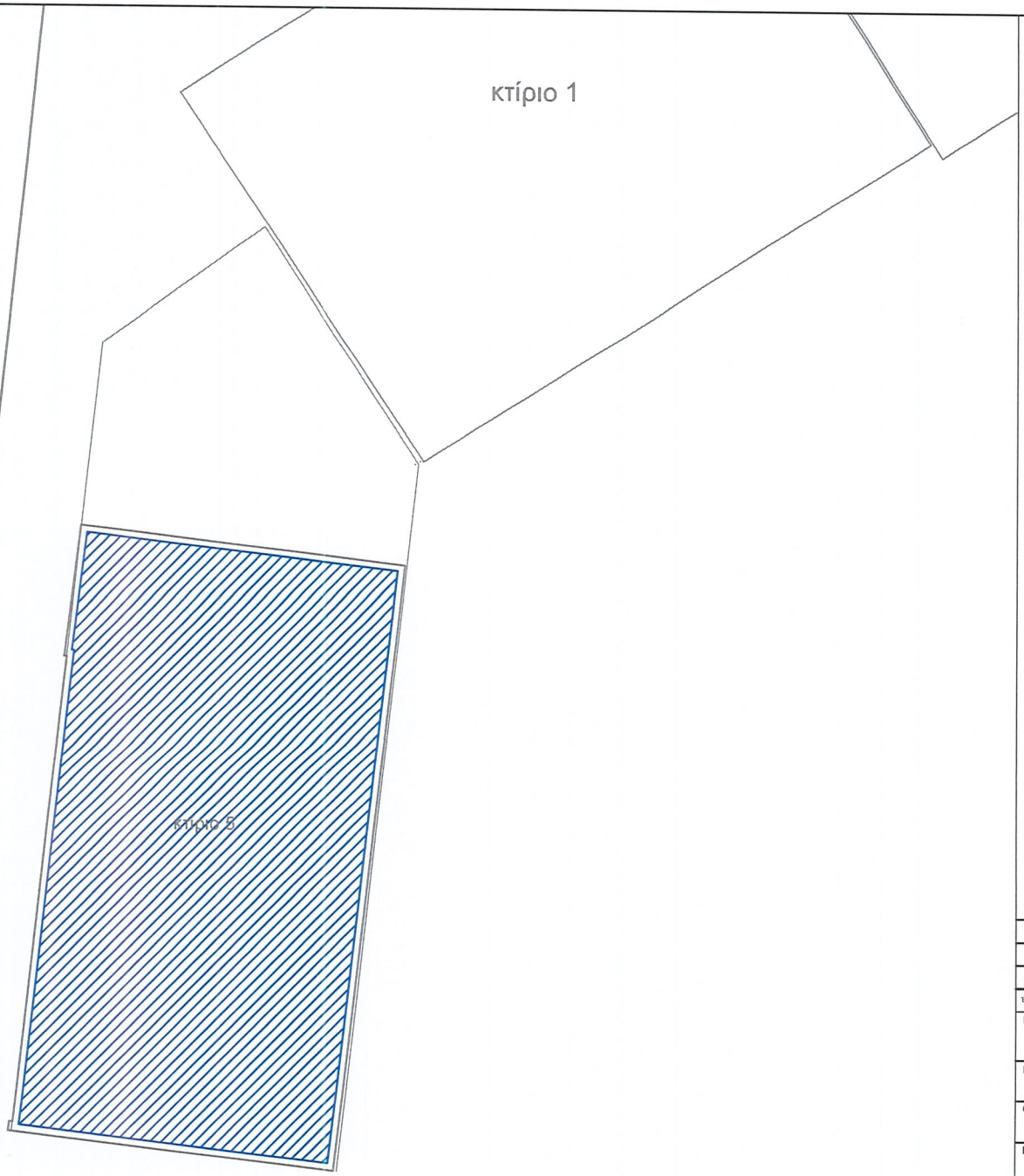
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 407

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 @Α0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΣΗ:



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Έκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 5

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 408

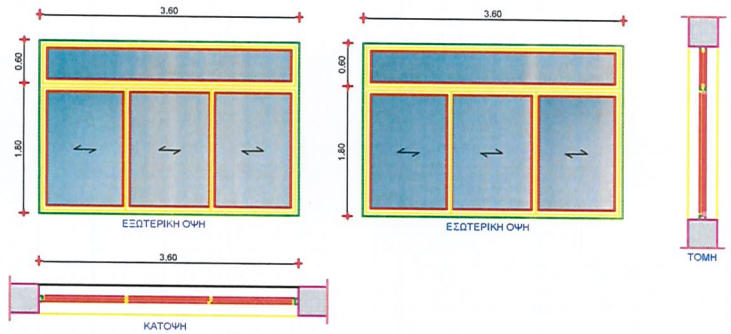
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 @A0

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ:

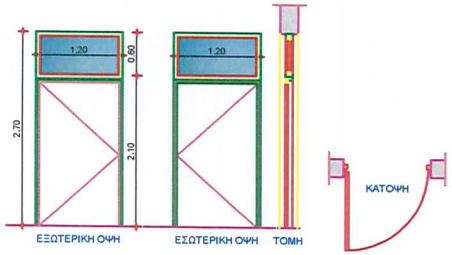
ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΤΥΠΟΥ Π1



ΠΑΡΑΘΥΡΟ ΤΡΙΦΥΛΛΟ ΕΠΑΛΛΗΛΟ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΜΕ ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΗ
ΔΙΠΛΟΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΑΣ
(ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ 3+3mm- ΚΕΝΟ 12mm-ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ 3+3mm)
ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ: TRIPLEX LAMINATE ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΜΕ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΕΜΒΡΑΝΗ

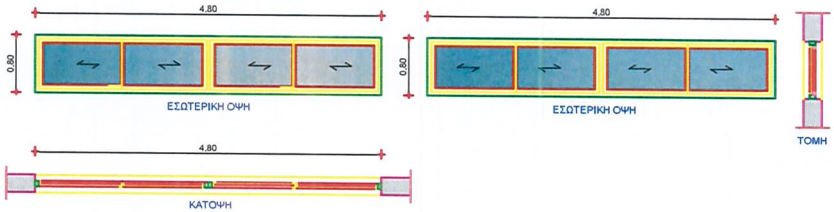
ΘΥΡΕΣ ΤΥΠΟΥ Θ1



ΘΥΡΑ ΜΟΝΟΦΥΛΛΗ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΗ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΜΕ ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΗ
ΔΙΠΛΟΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΑΣ
(ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ 3+3mm- ΚΕΝΟ 12mm-ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ 3+3mm)
ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ: TRIPLEX LAMINATE ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΜΕ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΕΜΒΡΑΝΗ

ΦΕΓΓΙΤΕΣ ΤΥΠΟΥ Φ1



ΦΕΓΓΙΤΗΣ ΤΕΤΡΑΦΥΛΛΟΣ ΕΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΜΕ ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΗ
ΔΙΠΛΟΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΑΣ
ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ 3+3mm- ΚΕΝΟ 12mm-ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ 3+3mm)
ΚΡΥΣΤΑΛΛΟ: TRIPLEX LAMINATE ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΜΕ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΕΜΒΡΑΝΗ

Έκδ.	Ημ/νία	Περιγραφή
Α	28.11.25	ΤΕΥΧΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ 1ου-2ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΙΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΠΑΙΑΝΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΚΤΙΡΙΟ 5

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 409

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 ΠΑΡ

ΗΜ/ΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΩΡΗΘΗ: